

Verksamhetsberättelse 2025

Knipareds samfällighetsförening

Hemsida: www.knipared.se

Facebookgrupp: "knipareds samfällighetsförening":
<https://www.facebook.com/groups/651553934888671/>

Styrelse, revisor och valberedning för verksamhetsåret:

Styrelse

Ordförande Joakim Wallentin - Ordförande
Ledamot Tobias Silebäck - Vice. Ordförande
Ledamot Irina Popescu Norlin - Kassör
Ledamot David Reinebrant - Sekreterare
Ledamot Julita Wroblewska
Suppleant Kjell Marton
Suppleant Patrik Johannesson Spjut
Suppleant Maria Celowska

Revisor

Ordinarie Karolina Länje
Suppleant Antonio Andersen Torledo

Valberedning

Oscar Broman
Christian Udd

<i>Möten</i>	<i>Syfte</i>	<i>Protokoll</i>
27 mars	Årsmöte	Protokollfört
27 mars	Konstituerande-möte	Protokollfört
24 april	Styrelsemöte	Protokollfört
27 maj	Styrelsemöte	Protokollfört
26 juni	Styrelsemöte	Protokollfört
28 augusti	Styrelsemöte	Protokollfört
9 oktober	Styrelsemöte	Protokollfört
20 november	Styrelsemöte	Protokollfört
15 januari	Styrelsemöte	Protokollfört
26 februari	Styrelsemöte	Protokollfört

Föreningen förvaltar Gemensamhetsanläggningen Knipared ga:3. Vilket innefattar ca 6,5 km asfalterad väg samt grönområden.

Test med parkslide-bekämpning pågår, resultatet utvärderas löpande.

Uppdaterat trycket på områdesskylten samt ny belysning.

Styrelsen vill uppmärksamma alla på vad som gäller på våra grönytor. Det är inte tillåtet att privatisera marken som samfälligheten förvaltar. Som t.ex. uppställning av fordon, släp eller trädgårdsavfall. Styrelsen har arbetat under perioden med att kontakta respektive fastighetsägare där vi ser en direkt koppling.

Ber medlemmarna tänka på att lämna plats för vinterväghållningen, främst sopkärl.

Styrelsen har även mottagit klagomål, vill uppmana alla hundägare att plocka upp efter sina hundar.

Vägar (sektion I)

Vägunderhåll

Följande underhåll/åtgärder har genomförts:

Sopning

Kantklippning

Mindre asfaltarbeten/potthål

Vinterunderhåll

Vinterväghållning har genomförts under vintern.

Trafiksäkerhet.

Åtgärdat sidomarkering av farthinder.

Grönområden (Sektion II)

Vi har tagit ner träd på utsatta platser.

Alla har säkert sett att vi fyllt våra uppsamlingsplatser ett par gånger under året. Vår entreprenör ber medlemmarna att ej röra uppsamlingsplatserna, varken för att hämta ved eller att lägga av trädgårdsavfall (ris m.m.). Bortforslingen bekostas av att våra träd blir flis.

Resultaträkningen 1.1.2025 - 31.12.2025 Föregående: 1.1.2024 - 31.12.2024

Rörelsens inkomster/intäkter		
Intäkter		
3000 Vägavgifter	1 010 562,00	979 823,00
3010 Slitageersättning	11 440,00	-
Fakturerade kostnader		
3591 Påminnelseavgifter	1 200,00	1 320,00
Övriga intäkter		
3985 Statsbidrag	15 938,35	16 849,93
3987 Kommunalt bidrag	41 000,00	-
3999 Övriga rörelseintäkter	-	5 812,00
Rörelsens inkomster/intäkter sammanlagt	1 080 140,35	1 003 804,93
Utgifter/kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		
Sommarväghållning		
4022 Vägunderhåll	-200 869,00	-208 124,50
4024 Trafiksäkerhet	-	-36 913,00
4025 Grönområden	-63 767,00	-160 843,00
4026 Områdesskyltning	-7 000,00	-
Vinterväghållning		
4120 Vinterväghållningskostnader	-329 401,00	-314 210,50
Utgifter/kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster sammanlagt	-601 037,00	-720 091,00
Bruttovinst	479 103,35	283 713,93
Övriga externa kostnader		
6250 Post	-6 579,00	-6 310,00
6540 IT-tjänster	-7 574,25	-9 882,25
6570 Bankkostnader	-1 403,00	-1 206,00
6591 Riksförbundet enskilda vägar	-1 690,00	-1 420,00
6592 Övriga kostnader	-3 181,00	-3 000,00
Övriga externa kostnader sammanlagt	-20 427,25	-21 818,25
Rörelseresultat före avskrivningar	458 676,10	261 895,68
Utgifter/kostnader för personal, avskrivningar m.m.		
Personalkostnader		
7010 Arvoden	-105 840,00	-103 140,00
7520 Arbetsgivaravgifter	-34 081,00	-26 833,00
Avskrivningar enligt plan		
7821 Avskrivningar belysning	-18 585,52	-18 585,52
Utgifter/kostnader för personal, avskrivningar m.m. sammanlagt	-157 680,52	-148 558,52
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	300 169,58	113 337,16
Finansiella och andra inkomster/intäkter och utgifter/kostnader		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8311 Ränteintäkter från bank	11 172,64	20 358,74
Skatter och årets resultat		
8999 Årets resultat	-311 342,22	-133 695,90
Redovisat resultat	0.00	0.00

Balansräkning 1.1.2025 - 31.12.2025 Föregående: 1.1.2024 - 31.12.2024

Konto	Bokföringsperiod	Föregående bokföringsperiod
TILLGÅNGAR		
1120 Belysning	464 638,00	464 638,00
1121 Ack avskrivningar belysningsinvestering	-224 213,12	-205 627,60
sammanlagt	240 424,88	259 010,40
Kundfordringar		
1511 Vägavgift fordringar	9 800,00	10 497,00
Kundfordringar sammanlagt	9 800,00	10 497,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
1790 Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2 375,00	2 250,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter sammanlagt	2 375,00	2 250,00
Kassa och bank		
1930 Företagskonto	24 059,12	630,02
1931 Placeringskonto	1 247 044,86	853 272,22
Kassa och bank sammanlagt	1 271 103,98	853 902,24
TILLGÅNGAR sammanlagt	1 523 703,86	1 125 659,64
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		
Eget Kapital		
2060 Eget kapital i ideella föreningar, stiftelser och registrerade trossamfund	-1 180 987,18	-1 180 987,18
Eget Kapital		
2068 Vinst eller förlust från föregående år	-	-
2069 Årets resultat	-	-
Eget Kapital sammanlagt	-1 180 987,18	-1 180 987,18
Avsättningar		
2290 Avsättning investerings- och förnyelsefond	-11 025,68	300 316,54
Avsättningar sammanlagt	-11 025,68	300 316,54
Övriga kortfristiga skulder		
2899 Övriga kortfristiga skulder	-13 300,00	-
Övriga kortfristiga skulder sammanlagt	-13 300,00	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
2990 Övriga upplupna kostnader	-318 391,00	-244 989,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter sammanlagt	317 565,00	244 989,00
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER sammanlagt	- 1 523 703,86	- 1 125 659,64
Beräknat resultat	-	-