

Förslag till inkomst och utgiftsstat 2014

Underlag för avgifter 2014

		Budget 2014				
		Sektion I (Vägar)		Sektion II (Grönomr)		2014
		Utförande	Drift	Utförande	Drift	Budget
Andelar		291,6	271,6	294,0	269,1	
Avgift		1 150	500	100	50	1 800
Intäkter	Medlemsavgifter	335 340	135 800	29 400	13 455	513 995
	Anslutningsavgifter	0				0
	Ränteintäkt		10 000			10 000
	Bidrag		50 000			50 000
	Övriga intäkter					
	Summa intäkter	335 340	195 800	29 400	13 455	573 995
Kostnader	Vägunderhåll	70 000	20 000			90 000
	Väginvestering	100 000				100 000
	Vinterväghållning	10 000	155 000			165 000
	Div grönområden			25 000	13 000	38 000
	Områdeskyltning	10 000				10 000
	Trafiksäkerhet	25 000				25 000
	Avsättning framtida underhåll	80 000				80 000
	Övriga omkostnader		20 000			20 000
	Arvoden	40 732		5 000		45 732
	Summa kostnader	335 732	195 000	30 000	13 000	573 732
	Resultat	-392	800	-600	455	263

Planerade åtgärder och förbättringar år 2014

Sektion I vägar.

Väginvestering

- Försegling av gjorda lagningar 2013.
- Breddning av väg in till dagis, Fanjunkarens lycka.
- Förtätning av belysning
 - Pendelparkering
 - Översyn i området där behov finns
 - Resterande belysning av Stenbrottsvägen, längs föreningens grönområde i anslutning till Björsareds samfällighets förening.

Vägunderhåll

Sopning av vägarna kommer att utföras vår och höst samt att vägrenarna slås före midsommar och i augusti vid behov.

Arbetet med att åtgärda sprucken asfalt kommer att genomföras där behov finns.

Inventering av vägtrummor och eventuell rensning av dränering kommer fortsätta.

Styrelsen ser ett behov av att rätta upp och justera belysningsstolpar och skyltar i området.

Förbättring diken

Vi behöver förbättra vattenavrinningen i vårt område i allmänhet. Detta då det ej finns dagvatten system.

Arbetet fortsätter att långsiktigt inventera och bygga bort dessa avrinningsproblem. Ett led i detta arbete är att vid behov rensa dräneringsrör för att säkerställa dess funktion.

Vinterväghållning

Föreningen har ett avtal med entreprenör som sträcker sig 2015-03-31.

Styrelsen förslår att lösa vinterväghållning på samma sätt som föregående år.

Styrelsen kommer även att se över flistillgången i anslutning till våra backar.

Medlemmarna kan fortsättningsvis hämta ut salt och flis ur förrådet på Kniparedsvägen för lokal halkbekämpning.

Org. Nr. 717905-5905

Trafiksäkerhet

Målning av väglinjer och vägbulor kommer att utföras.

Övrigt

Vår hemsida kommer att arbetas vidare med och styrelsen tar gärna emot förslag på innehåll.

Branddammen i anslutning till nedre lekplatsen, denna är inhängd idag. Styrelsen kommer att jobba vidare med att hitta en långsiktig lösning om den kan fyllas igen / täckas över.

Föreningen har en del material som behöver en förvaringsplats. Styrelsen tittar på att ordna med förvaring vid föreningens förrådsbyggnad.

Sektion II grönområde

En entreprenör är anlita för att snygga till våra igenvuxna grönområden i samråd med Göteborgs kommun

Ambitionen är att rensa upp och glesa ut för att få en öppnare och trevligare miljö i området.

Styrelsen har som ambition att sätta upp bänkar i tex skogsstigen och på Stenbrottsvägen.

FÖRSLAG TILL AVGIFTER FÖR 2014.

Avgift drift och utförande

	Drift	Utförande	Summa
Avgift per 1,0 andelar sektion I Vägar	500	1150	1650 kr
Avgift per 1,0 andelar sektion II Grönområden	50	100	150 kr
			<hr/>
Årsavgift för fastighet med andelstal 1,0 i väg resp. grönområde (maj 2014)			1800 kr

Vid betalning ange fakturanummer + fastighetsbeteckning. Vid försenad betalning utgår en avgift per påminnelse:

Påminnelse: 450kr exp. avg.

Uteblir betalning efter en påminnelse lämnas ärendet till Kronofogden.

Anslutning nybildade fastigheter

Anslutningsavgift för nybildade fastigheter är 55 000 kr 2014.

Avgiften grundas på vägarnas värde som räknas ned med tiden, men höjs med värdet av de årliga investeringar som genomförs.

Debiteringslängd

Debiteringslängd ligger framlagd under årsmötet och avgiften skall vara föreningen tillhanda senast 2014-05-31.