

Verksamhetsberättelse 2022

Knipareds samfällighetsförening

Hemsida: www.knipared.se

Facebookgrupp: "knipareds samfällighetsförening":
<https://www.facebook.com/groups/651553934888671/>

Styrelse, revisor och valberedning för verksamhetsåret:

Styrelse

Ordförande	Joakim Wallentin - Ordförande
Ledamot	Tobias Silebäck - Vice. Ordförande
Ledamot	Mika Nyman - Kassör
Ledamot	David Reinebrant - Sekreterare
Ledamot	Julita Wroblewska
Suppleant	Kjell Marton
Suppleant	Katarina Michnik
Suppleant	Maria Celowska

Revisor

Ordinarie	Antonio Andersen Torledo
Suppleant	Marie Börjesson

Valberedning

Jon Aasgard
Per Lindman

Möten

23 mars
23 mars
21 april
2 juni
30 juni
24 augusti
28 september
10 oktober
15 december
26 januari
22 februari

Syfte

Årsmöte
Konstituerande-möte
Styrelsemöte
Styrelsemöte
Väginventering
Styrelsemöte
Styrelsemöte
Styrelsemöte
Styrelsemöte
Styrelsemöte
Styrelsemöte

Protokoll

Protokollfört
Protokollfört
Protokollfört
Protokollfört
Ej protokollfört
Protokollfört
Protokollfört
Protokollfört
Protokollfört
Protokollfört
Protokollfört

Föreningen förvaltar Gemensamhetsanläggningen Knipared ga:3. Vilket innefattar ca 6,5 km asfalterad väg samt grönområden.

Under sensommaren asfalterades resterande sträcka av Strömstarevägen samt hela Solfågelsvägen. Farthindren på Solfågelsvägen ersattes med nya.

I samband med asfaltarbetet upptäcktes problem med dagvattnet vid Solfågelsvägen 10. Vi fick stänga av vägen tillfälligt och åtgärda ett brustet betongrör under vägen.

Under säsongen byttes två trasiga bommar ut. En vid Stenbrottsvägen och en vid gångbanan mellan Tyrsjövägen och Sädesärlevägen. Även två kupolbrunnar byttes ut för att förbättra dagvattenavrinningen, en på Kniparedsvägen och en på Nörhultsvägen. Även vissa skyltarbeten utfördes.

Styrelsen vill uppmärksamma alla på vad som gäller på våra grönytor. Det är inte tillåtet att privatisera marken som samfälligheten förvaltar. Som t.ex. uppställning av fordon, släp eller trädgårdsavfall. Styrelsen har arbetat under perioden med att kontakta respektive fastighetsägare där vi ser en direkt koppling.

Vägar (sektion I)

Vägunderhåll

Följande underhåll/åtgärder har genomförts:

- Sopning

- Kantklippning

- En flerårsplan för omläggning av vägnätet håller på att arbetas fram, inventering klar.

Vinterunderhåll

Vinterväghållning har genomförts under vintern.

Trafiksäkerhet.

Ett nytt farthinder byggdes i Skogsliden (motion 2022).

Nya flyttbara farthinder placerades inte ut i Tyrsjöleden (motion 2021), var restnoterade men är levererade februari 2023.

Grönområden (Sektion II)

Vi har tagit ner träd på ett flertal platser av säkerhetsskäl liksom vindfällan som vi upptäckt eller som våra medlemmar uppmärksammat oss på. Det har även gallrats i Skiljebacken, Skogsliden, Kniparedsvägen och vid lekplatserna.

Alla har säkert sett att vi fyllt våra uppsamlingsplatser ett par gånger under året. Vår entreprenör ber medlemmarna att ej röra uppsamlingsplatserna, varken för att hämta ved eller att lägga av trädgårdsavfall (ris m.m.). Bortforslingen bekostas av att våra träd blir flis.

Resultaträkningen 2022-01-01 - 2022-12-31 Föregående: 2021-01-01 - 2021-12-31

Konto	Bokföringsperiod	Föregående bokföringsperiod
RESULTATRÄKING		
Rörelsens inkomster/intäkter		
Intäkter		
3000 Vägavgifter	793 625.00	718 892.00
3010 Slitageersättning	13 994.00	2442.00
3031 Medlemsavgifter	0.00	0.00
3032 Grönområden	0.00	0.00
3033 Anslutningsavgift	90 000.00	45 000.00
Fakturerade kostnader		
3590 Övriga fakturerade kostnader	0.00	0.00
3591 Påminnelseavgifter	1 020.00	720.00
Intäktskorrigeringar		
3740 Öres- och kronutjämning	0.00	0.00
Övriga intäkter		
3985 Statsbidrag	14 295.61	13 203.67
3987 Kommunalt bidrag	41 000.00	41 000.00
3999 Övriga rörelseintäkter	3 098.00	0.00
Rörelsens inkomster/intäkter sammanlagt	957 032.61	821 257.67
Utgifter/kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		
Sommarväghållning		
4022 Vägunderhåll	-804 159.00	-260 977.00
4024 Trafiksäkerhet	-50 000.00	-100 000.00
4025 Grönområden	-155 120.00	-62 006.00
4026 Områdesskytning	-47 770.00	0.00
Vinterväghållning		
4105 Saltning	0.00	0.00
4120 Vinterväghållningskostnader	-296 594.00	-426 564.00
Utgifter/kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster sammanlagt	-1 355 643.00	-849 574.50
Bruttovinst	-398 610.39	-28 289.33
Övriga externa kostnader		
5010 Lokalhyra	0.00	0.00
6250 Post	-5 165.50	-4 738.00
6490 Övriga förvaltningskostnader	0.00	0.00
6540 IT-tjänster	-6 580.00	-6 012.00
6570 Bankkostnader	-1 203.00	-903.00
6591 Riksförbundet enskilda vägar	-1 420.00	-1 420.00
6592 Övriga kostnader	-5 848.00	0.00
Övriga externa kostnader sammanlagt	-20 216.50	-13 073.00
Rörelseresultat före avskrivningar	-418 826.89	-41 362.33
Utgifter/kostnader för personal, avskrivningar m.m.		
Personalkostnader		
7010 Arvoden	-86 940.00	-85 680.00
7520 Arbetsgivaravgifter	-27 317.00	-27 432.00
Avskrivningar enligt plan		

7821 Avskrivningar belysning	-16 100.00	-16 100.00
Utgifter/kostnader för personal, avskrivningar m.m. sammanlagt	-130 357.00	-129 212.00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	-549 183.89	-170 574.33
Finansiella och andra inkomster/intäkter och utgifter/kostnader		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8311 Ränteintäkter från bank	2 354.66	503.76
Extraordinära intäkter och kostnader		
8700 Avsättning till investerings- och förnyelsefond	546 829.23	170 070.57
Redovisat resultat	0.00	0.00

Balansräkning 2021-01-01 - 2021-12-31 Föregående: 2020-01-01 - 2020-12-31

Konto	Bokföringsperiod	Föregående bokföringsperiod
TILLGÅNGAR		
1120 Belysning	464 638.00	464 638.00
1121 Ack avskrivningar belysningsinvestering	-144 900.00	-128 800.00
sammanlagt	319 738.00	335 838.00
Kundfordringar		
1511 Vägavgift fordringar	0.00	0.00
1590 Övriga kundfordringar	0.00	0.00
Kundfordringar sammanlagt	0.00	0.00
Övriga kortfristiga fordringar		
1689 Övriga kortfristiga fordringar	0.00	8 833.00
Övriga kortfristiga fordringar sammanlagt	0.00	8 833.00
Kassa och bank		
1930 Företagskonto	582 734.43	630 963.76
1931 Placeringskonto	1 007 930.29	1 007 426.53
Kassa och bank sammanlagt	1 590 664.72	1 638 390.29
TILLGÅNGAR sammanlagt	1 910 402.72	1 938 061.29
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		
Eget Kapital		
2060 Eget kapital i ideella föreningar, stiftelser och registrerade trossamfund	-1 180 987.18	-1 180 987.18
Eget Kapital		
2068 Vinst eller förlust från föregående år	0.00	0.00
2069 Årets resultat	0.00	0.00
Eget Kapital sammanlagt	-1 180 987.18	-1 180 987.18
Avsättningar		
2290 Avsättning investerings- och förnyelsefond	-329 576.54	-499 647.11
Avsättningar sammanlagt	-329 576.54	-499 647.11
Övriga kortfristiga skulder		
2899 Övriga kortfristiga skulder	0.00	-10 000.00
Övriga kortfristiga skulder sammanlagt	0.00	-10 000.00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
2990 Övriga upplupna kostnader	-399 839.00	-292 427.00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter sammanlagt	-399 839.00	-292 427.00
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER sammanlagt	-1 910 402.72	-1 983 061.29
Beräknat resultat	0.00	0.00