

Förslag till inkomst och utgiftsstat för verksamhetsår 2024

		Sektion I (Vägar)		Sektion II (Grönområden)		2024
		Utförande	Drift	Utförande	Drift	Total
Andelar		311,6	297,6	314,0	295,1	
Avgift		1 840	1150	120	90	3 200
Intäkter	Medlemsavgifter	573 344	342 240	37 680	26 559	979 823
	Anslutningsavgifter	0				0
	Bidrag		57 850			57 850
	Övriga Intäkter					0
	Summa intäkter	573 344	400 090	37 680	26 559	1 037 673
Kostnader	Vägunderhåll	-300 000				-300 000
	Vinterväghållning		-400 000			-400 000
	Div grönområden			-110 000	-30 000	-140 000
	Områdeskyltning	-10 000				-10 000
	Trafiksäkerhet	-10 000				-10 000
	Avs framtida underhåll					0
	Övriga omkostnader		-20 000			-20 000
	Arvoden inkl avgifter		-132 241			-132 241
	Avskrivningar		-18 586			-18 586
	Summa kostnader	-320 000	-570 827	-110 000	-30 000	-1 030 827
	Resultat	253 344	-170 737	-72 320	-3 441	6 846

Vid räkenskapsårets slut kommer över-/underskottet att regleras mot fonden för framtida investering och underhåll.

Planerade åtgärder och förbättringar år 2024

Sektion I, Vägar

Test med parkslide kommer utföras under året, nära vägområdet skapar parksliden problem och är komplicerad att ta bort, kommer prova att kväva med markduk och grus på fem platser, resultatet utvärderas 2025.

Byte dagvattenledning på Bergfinksvägen, flera sättningar samt rötter växt in i röret, behöver därför bytas ut.

Dikesgrävning på delar av vägnätet, kommer prioritera där behovet är störst och budgeten tillåter.

Övrigt endast löpande underhåll under perioden.

Löpande underhåll

- Asfaltering/lagning av diverse potthål och skador.
- Sopning av vägar vår och höst samt vägrenar slås vid behov.
- Underhåll och rensning av vägtrummor/brunnar

Trafiksäkerhet

Vägmarkeringar på farthindren ses över och målas om vid behov.

Sektion II Grönområde

Föreningen har som ambition att säkra grönområden på sjuka träd samt träd som riskerar att falla vid hårt väder.

Sammanfattning av föreslagna investeringar.

Borttagning av parkslide på fem utvalda platser 50 000 kr.

Bergfinksvägen, grävarbete dagvattenrör 125 000 kr.

FÖRSLAG TILL AVGIFTER FÖR 2024

Avgift drift och utförande

	Utförande	Drift	Summa
Avgift per 1,0 andelar sektion I Vägar	1840	1150	2990 kr
Avgift per 1,0 andelar sektion II Grönområden	120	90	210 kr

Årsavgift för fastighet med andelstal 1,0 i väg resp. grönområde 3200 kr

Styrelsen föreslår höjning av årsavgiften med 300 kr på grund av ökade omkostnader. Både entreprenad och vinterväghållningens kostnader har ökat.

Vid betalning ange fakturanummer + fastighetsbeteckning. Förfalldatumet är 2024-04-30.

Vid försenad betalning skickas en påminnelse med en tilläggsavgift om 60 kr.

Om betalning uteblir efter denna påminnelse lämnas ärendet vidare till Kronofogden.

Anslutning nybildade fastigheter

Anslutningsavgift för nybildade fastigheter är 45.000 kr (2024).

Avgiften grundas på en uppskattning av vägnätets värde.

Debiteringslängd

Debiteringslängd ligger framlagd under årsmötet.

Arvoden

Arvodes förslag (samma som beslutat vid årsmötet 2023):

Styrelse	97 410 kr (1,7 x prisbasbeloppet)
Revisorer	2 865 kr (5% av ett prisbasbelopp)
Valberedning	2 865 kr (5% av ett prisbasbelopp)
Del sum	103 140 kr
Arb avgifter	29 101 kr
Totalt	132 241 kr

Prisbasbeloppet för år 2024 är 57 300 kronor.

Med arbetsgivaravgifter ger detta en årlig kostnad för arvoden på 132 241 kr.