

Förslag till inkomst och utgiftsstat 2013

Underlag för avgifter 2013

		Budget 2013				
		Sektion I (Vägar)		Sektion II (Grönomr)		2013
		Utförande	Drift	Utförande	Drift	Budget
	Andelar	288,6	266,6	291,0	264,1	
	Avgift	1 150	500	100	50	1 800
Intäkter	Medlemsavgifter	331 890	133 300	29 100	13 205	507 495
	Anslutningsavgifter	66 000				66 000
	Ränteintäkt		25 000			25 000
	Bidrag		50 000			50 000
	Summa intäkter	397 890	208 300	29 100	13 205	648 495
Utgifter	Vägunderhåll	140 000	25 000			165 000
	Väginvestering	60 000				60 000
	Vinterväghållning		155 000			155 000
	Div grönområden			24 100	13 205	37 305
	Områdeskyltning	15 000				15 000
	Trafiksäkerhet	20 000				20 000
	Avsättning framtida underhåll	120 000				120 000
	Övriga omkostnader		28 300			28 300
	Arvoden	40 835		5 000		45 835
		Summa kostnader	395 835	208 300	29 100	13 205
	Resultat	2 055	0	0	0	2 055

Planerade åtgärder och förbättringar år 2013

Sektion I Vägar

Asfalteringsarbeten och annan investering

- Asfaltering av områden med sönderkörd asfalt.
- Justering av vägavsnitt där det förekommer vattenansamling.
- Eventuell breddning av väg in till dagis, alternativet förbättra vägens stödkant.
- Belysning Stenbrottsvägen och/eller skogsstigen.

Vinterväghållning

Styrelsen förslår att lösa vinterväghållning på samma sätt som föregående år.

Medlemmarna kan fortsättningsvis hämta ut salt och flis ur förrådet på Kniparedsvägen för lokal halkbekämpning.

Löpande underhåll

Sopning av vägarna kommer att utföras vår och ev. höst samt att vägrenarna slås före midsommar och i augusti vid behov.

Arbetet med att åtgärda sprucken asfalt kommer att genomföras där behov finns.

Vid den andra vägbulan på vägen in i området finns en ett hål vid vägkanten som tyder på att det är underminerat. Detta behöver undersökas och åtgärdas.

Inventering av vägtrummor och eventuell rensning av dränering kommer fortsätta.

Styrelsen ser ett behov av att rätta upp och justera belysningsstolpar och skyltar i området.

Trafiksäkerhet

Målning av väglinjer och vägbulor kommer att utföras.

En del vägbulor behöver justeras och underhållas, tex vid dagiset och det första vid infarten i området.

Förbättring diken

Vi behöver förbättra vattenavrinningen i vårt område i allmänhet. Detta då det ej finns dagvatten system.

Arbetet fortsätter att långsiktigt inventera och bygga bort dessa avrinningsproblem. Ett led i detta arbete är att vid behov rensa dräneringsrör för att säkerställa dess funktion.

Arbetet med att se över våra diken kommer att fortsätta under 2013.

Övrigt

Gatuskyltar kommer att ses över, bytas och kompletteras efter behov.

Vår hemsida kommer att arbetas vidare med och styrelsen tar gärna emot förslag på innehåll.

Denna hemsida har även en del som bara är för styrelsens, där all information som behövs för den dagliga driften läggs upp.

Styrelsen har på förslag att sätta upp belysning Stenbrottsvägen och skogsstigen, se underlag för beslut ([Länk](#) till hemsidan).

Branddammen nere vid "Affären" bör ses över. Denna är inhängd idag, men föreningen bör undersöka om den kan/ska fylla igen.

Föreningen har en del material som behöver en förvaringsplats. Styrelsen tittar på att ordna med förvaring vid föreningens förrådsbyggnad.

Sektion II Grönområde

Arbetet med att få tag i en entreprenör till att snygga till våra igenvuxna grönområden kommer att fortsätta.

Ambitionen är att rensa upp och glesa ut för att få en öppnare och trevliga miljö i området.

Styrelsen har som ambition att sätta upp bänkar i tex skogsstigen och på Stenbrottsvägen.

FÖRSLAG TILL AVGIFTER FÖR 2013

Avgift drift och utförande

	Drift	Utförande	Summa
Avgift per 1,0 andelar sektion I Vägar	500	1150	1650 kr
Avgift per 1,0 andelar sektion II Grönområden	50	100	150 kr
			<hr/>
Årsavgift för fastighet med andelstal 1,0 i väg resp. grönområde (maj 2013)			1800 kr
Påminnelseavgift 1			100 kr
Påminnelseavgift på enbart "Påminnelseavgift 1"			50 kr
Påminnelseavgift 2			200 kr
3:e gången			Inkasso

Vid repeterade betalningsförseningar (mer än 2 ggr) ges enbart "Påminnelse 1" som sedan följs direkt av "inkasso".

För att förenkla kassörens arbete förslår styrelsen att inte längre skicka med inbetalningskort och att istället bara ange föreningens bankgironummer och summan som ska betalas in.

Anslutning nybildade fastigheter

Anslutningsavgift för nybildade fastigheter är 33.000 kr 2012.

Avgiften grundas på vägarnas värde som räknas ned med tiden, men höjs med värdet av de årliga investeringar som genomförs.

Debiteringslängd

Debiteringslängd ligger framlagd under årsmötet och avgiften skall vara föreningen tillhanda senast 2013-05-31.